

**ESTADO  
DE  
SITUACION  
FINANCIERA**

CUENTA PÚBLICA 2025  
 ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
 Al 31 de Diciembre de 2025  
 (Cifras en Pesos)

	2025	2024	2025	2024
ACTIVO				
ACTIVO CIRCULANTE				
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	38,482,604.22	3,860,277.43	83,242,447.17	57,244,442.53
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	647,406.60	74,471.21	0.00	0.00
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	2,887,078.19	1,437,615.89	0.00	0.00
INVENTARIOS	0.00	0.00	0.00	0.00
ALMACEN	0.00	0.00	0.00	0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDAS O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	0.00	0.00	9,364,028.86	0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES	42,017,089.01	5,372,364.53	1,095,974.42	447,697.45
ACTIVO NO CIRCULANTE				
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
BIENES INMUEBLES	678,437,589.22	666,811,567.15	51,066,257.74	55,330,559.02
BIENES MUEBLES	90,865,905.45	66,092,425.61	0.00	0.00
ACTIVOS INTANGIBLES	6,177,664.65	6,084,864.65	0.00	0.00
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	0.00	0.00	0.00	0.00
ACTIVOS DIFERIDOS	138,040.00	138,040.00	0.00	0.00
ESTIMACIÓN POR FÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	0.00	0.00	51,066,257.74	55,330,559.02
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	0.00	0.00	144,768,708.19	113,022,699.00
TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	775,619,199.32	739,126,897.41	1,999,840.00	0.00
PASIVO				
PASIVO CIRCULANTE				
CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO				
DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO			0.00	0.00
FORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO			0.00	0.00
TÍTULOS Y VALORES A CORTO PLAZO			0.00	0.00
PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO			9,364,028.86	0.00
FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO			0.00	0.00
PROVISIONES A CORTO PLAZO			0.00	0.00
OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO			1,095,974.42	447,697.45
TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES			93,702,450.45	57,692,139.98
PASIVO NO CIRCULANTE				
CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO			0.00	0.00
DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO			0.00	0.00
DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO			51,066,257.74	55,330,559.02
PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO			0.00	0.00
FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO			0.00	0.00
PROVISIONES A LARGO PLAZO			0.00	0.00
TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES			51,066,257.74	55,330,559.02
TOTAL DEL PASIVO.....			144,768,708.19	113,022,699.00
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO				
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO			1,999,840.00	0.00
AFORTACIONES			0.00	0.00
DONACIONES DE CAPITAL			1,999,840.00	0.00
ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO			0.00	0.00

MUNICIPIO DE AYALA MORELOS

CUENTA PÚBLICA 2025  
 ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
 Al 31 de Diciembre de 2025  
 (Cifras en Pesos)

	2025	2024
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO GENERADO	670,867,740.14	631,476,562.94
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO / DESAHORRO)	39,608,777.77	0.00
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	631,258,962.37	631,476,562.94
REVALUOS	0.00	0.00
RESERVAS	0.00	0.00
RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	0.00	0.00
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACION DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	0.00	0.00
RESULTADO POR POSICION MONETARIA	0.00	0.00
RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	0.00	0.00
TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO.....	672,867,580.14	631,476,562.94
TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO...	817,636,288.33	744,499,261.94

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus datos son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
 PROFA. NAYELI GUADALUPE MARES MERIDA  
 PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

  
 C.P. GABRIELA PACHECO MARES  
 TESORERA MUNICIPAL  
 2025 - 2027

  
 PRESIDENCIA MUNICIPAL  
 H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
 DEL HISTORICO MUNICIPIO  
 DE AYALA, MOR.  
 2025 - 2027

  
 UNIDOS MEXICANOS

  
 H. AYUNTAMIENTO  
 CONSTITUCIONAL  
 AYALA, MORELOS  
 2025 - 2027

TESORERIA MUNICIPAL